

STRÖMSKÄRS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Budget 2024

Fasta kostnader

Årskostn/hushåll

Administration	20 500
Bankkostnader	1 200
Arvoden	12 000
Soc avgifter	1 800
Försäkringar	15 638

Driftskostnader

- Elektricitet	9 000
- Spolning	22 800
- Underhåll	16 000
Fondering	7 000
Intäkt El för belysning	-5 000
Div oförutsätt	40 000

summa: 140 938

Delas på antal medlemmar 71 1 985

Mälarenergi

Ant i samf

(Mälarenergi fast avgift)

Mätaravgift 20 207 71 285

Vattenförbrukn debiteras netto 1 gång/år efter avläsning i juli Pris/m3 20,78

Räntekostnader

Antal and. lån

Lånesumma Swedb, 2 lån	1 540 000	26,5		
Räntekostnad (snittränta)	5,8%			
Total räntekostnad	89 320		100%	3 371
			50%	1 685

Amortering

Lånesumma År

Ursprungslånesumma 3 566 561 30 100% 3 668
50% 1 834

Ant.andelar

Värde

Värde/andel 6 937 694 71 97 714

Budgeterad årskostnad2024/andel (exklusive vattenförbrukning) vid

Lånesummar 31/12 2023

Lån 100 %, Inkopplad	9 308 minus ränteavdrag	53 522
Lån 50 %, Inkopplad	5 789 minus ränteavdrag	26 761
Ej lån, Inkopplad	2 270	
Lån 100 %, Ej inkopplad	9 308 minus ränteavdrag	
Ej lån, Ej inkopplad	2 270	