

STRÖMSKÄRS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Budget 2023

Fasta kostnader

Årskostn/hushåll

Administration	18 600
Bankkostnader	1 100
Arvoden	12 000
Soc avgifter	1 900
Försäkringar	15 100

Driftskostnader

- Elektricitet	12 420
- Spolning	19 775
- Underhåll	16 000
Fondering	7 000
Intäkt El för belysning	-7 000
Div oförutsätt	40 000

summa: 136 895

Delas på antal medlemmar 71 1 928

Mälarenergi

Ant i samf

(Mälarenergi fast avgift)

Mätaravgift 17 774 71 250

Vattenförbrukn debiteras netto 1 gång/år efter avläsning i juli Pris/m3 18,06

Räntekostnader

Antal and. lån

Lånesumma Swedb, 2 lån	1 540 000	27,5		
Räntekostnad (snittränta)	4,7%			
Total räntekostnad	72 380		100%	2 632
			50%	1 316

Amortering

Lånesumma År

Ursprungslånesumma 3 566 561 30 100% 3 668
50% 1 834

Ant.andelar

Värde

Värde/andel 6 937 694 71 97 714

Budgeterad årskostnad2023/andel (exklusive vattenförbrukning) vid

Lånesummar 31/12 2022

Lån 100 %, Inkopplad	8 478 minus ränteavdrag	57 190
Lån 50 %, Inkopplad	5 328 minus ränteavdrag	28 595
Ej lån, Inkopplad	2 178	
Lån 100 %, Ej inkopplad	8 478 minus ränteavdrag	
Ej lån, Ej inkopplad	2 178	