

STRÖMSKÄRS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Budget 2022

Fasta kostnader

Årsk/hushåll

Administration	10 500
Bankkostnader	1 000
Arvoden	12 000
Soc avgifter	3 135
Försäkringar	13 936

Driftskostnader

- Elektricitet	7 600
- Spolning	11 000
- Underhåll	15 790
Fondering	7 000
Intäkt El för belysning	-4 500
Div oförutsätt	40 000

summa: 117 461

Delas på antal medlemmar 71 1 654

Mälarenergi

Ant i samf

(Mälarenergi fast avgift)

Mätaravgift 16 348 71 230

Vattenförbrukn debiteras netto 1 gång/år efter avläsning i juli Pris/m3 16,8

Räntekostnader

Antal and. lån

Lånesumma Swedb, 2 lån	1 946 994	27,5		
Räntekostnad (snittränta)	1,9%			
Total räntekostnad	36 993		100%	1 345
			50%	673

Amortering

Lånesumma År

Ursprungslånesumma 3 566 561 30 100% 3 668
50% 1 834

Ant.andelar

Värde

Värde/andel 6 937 694 71 97 714

Budgeterad årskostnad2022/andel (exklusive vattenförbrukning) vid

(2021)

Lån 100 %, Inkopplad	6 898 minus ränteavdrag	6 885
Lån 50 %, Inkopplad	4 391 minus ränteavdrag	4 376
Ej lån, Inkopplad	1 885	1 867
Lån 100 %, Ej inkopplad	6 898 minus ränteavdrag	6 671
Ej lån, Ej inkopplad	1 885	1 653