

Stadgar för Föreningen Strömskärs ekonomiska förening

Organisationsnummer: 778000-7139

Dessa stadgar ersätter stadgar från 1967 och följer lagen för ekonomiska föreningar.

Antagna den 18 mars 2014 vid föreningens stämma.

§ 1 Föreningens namn

Föreningens namn är Föreningen Strömskärs ekonomiska förening

§ 2 Ändamål och verksamhet

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att driva och vårda den av föreningen ägda fastigheten Tidö 1:3 samt den ägda brygganläggningen vid Tjuruddens Marina på Tidö-Lindö. Medlem deltar i verksamheten genom att delta i gemensamma arbetsdagar samt ansvarar för skötseln av den egna tomtandelen. Den mark som inte är tomtandelar är medlemmarnas gemensamma ytor.

§ 3 Föreningens säte

Föreningens styrelse har sitt säte i Västerås kommun, Västmanlands län.

§ 4 Medlemskap

Till medlem kan antas en sökande som kan förväntas följa föreningens stadgar och beslut samt bidra till förverkligande av föreningens ändamål. Ansökan om inträde prövas i styrelsen eller av den styrelsen utser.

Antalet medlemmar är lika med antalet beslutade tomtandelar = 75 st. Varje tomtandel är ett arrende som engångsbetalats. Det kan endast finnas en medlem per tomtandel. Det ingår en båtplats och en parkeringsplats per tomtandel.

§ 5 Medlems skyldigheter

Varje medlem är skyldig att betala stadgeenliga medlemsinsatser och av föreningsstämman fastställda medlems-och serviceavgifter samt även följa föreningens stadgar och beslut.

§ 6 Insats

Varje medlem ska delta i föreningen med ett insatsbelopp på högst 500 kr. Insatsen betalas kontant när medlemskap har beviljats. En insats återbetalas endast i de fall som sägs i lagen om ekonomiska föreningar.

§ 7 Medlemsavgift

Varje medlem ska årligen till föreningen betala medlemsavgift, som beslutas av föreningsstämman, dock högst 1000 kr.

§ 8 Serviceavgift

Varje medlem ska årligen till föreningen betala en Serviceavgift. Serviceavgiften skall täcka föreningens gemensamma kostnader såsom vägavgift, fastighetsavgift, hämtning av hushållssopor, gemensamt elabonnemang, arrenden och förekommande gemensamma kostnader för underhåll av gemensam mark, parkering och brygga. Serviceavgiften betalas årligen per beslutad tomtandel. Styrelsen föreslår beslut till årsstämman om avgiftens storlek i förhållande till föreningens kostnader. Extra utdebiteringar godkänns av föreningsstämman.

§ 9 Uteslutning

En medlem som bryter mot stadgarna eller som uppenbarligen skadar föreningen eller motarbetar dess intressen eller ändamål kan av styrelsen uteslutas ur föreningen. En utesluten medlem kan hänskjuta frågan om uteslutning till föreningsstämman, genom att anmäla detta till styrelsen inom en månad från det att meddelandet om uteslutning skickades till medlemmen. Vid en uteslutning upphör arrendet av tomtandelen.

§ 10 Avgång

Utom i de fall som är bestämda på ett särskilt sätt i lagen om ekonomiska föreningar, sker en avgång ur föreningen vid utgången av det räkenskapsår som infaller näst efter den månad efter det att en medlem har sagt upp sitt utträde, uteslutits eller avgått av annan anledning.

Avgång ur föreningen sker vid försäljning/överlåtelse av byggnad och tomtandel eller vid dödsfall.

§ 11 Styrelse

Styrelsen består av lägst tre och högst sju ledamöter. Styrelseledamöter väljs vid föreningens årsstämma. Valet fördelas så att minst en och högst tre styrelseledamöter avgår det ena året och minst två och högst fyra ledamöter det andra.

§ 12 Revisorer

För granskning av föreningens årsredovisning jämte räkenskaperna samt styrelsens förvaltning utses två revisorer vid föreningens årsstämma. Revisorer väljs så att en avgår det ena året och en det andra.

§ 13 Räkenskapsår

Föreningens räkenskapsår är 1 januari – 31 december.

§ 14 Årsredovisning

Styrelsen ska lämna årsredovisningen till revisorerna senast en månad före ordinarie föreningsstämma. Denna ska bestå av resultaträkning, balansräkning och verksamhetsberättelse.

§15 Ärenden på ordinarie föreningsstämma

Vid ordinarie föreningsstämma skall följande ärenden tas upp;

- Val av ordförande för stämman och anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare.
- Godkännande av röstlängd
- Val av en till två justeringsmän
- Fråga om föreningsstämman har blivit utlyst i behörig ordning
- Fastställande av dagordning
- Styrelsens årsredovisning och revisionsberättelsen
- Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning samt disponering av över- eller underskott.
- Beslut om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna
- Fråga om arvoden till styrelseledamöterna och revisorerna
- Medlemsavgift för kommande verksamhetsår
- Serviceavgift för kommande verksamhetsår
- Godkännande av budget för kommande verksamhetsår
- Val av styrelseledamöter
- Val av revisorer

- Val av valberedning
- Övriga ärenden som ska tas upp på föreningsstämma och av medlem skriftligen väckt ärende som anmälts minst två månader före årsstämman.

§ 16 Medlemmars beslutsrätt

Föreningsmedlemmarnas rätt att besluta i föreningens angelägenheter utövas på föreningsstämman. Varje medlem har en röst och utövas av denne personligen eller genom ombud med skriftlig dagtecknad fullmakt. Endast medlems make, sambo, efterlevande eller annan medlem får vara ombud. Ombud får endast företräda en medlem. Fullmakt gäller högst ett år från utfärdandet. Medlem som inte fullgjort sina ekonomiska förpliktelser eller brutit mot föreningens stadgar och beslut äger inte rösträtt.

Rösträkning sker öppet. Närvarande medlem kan begära sluten rösträkning. Vid lika röstetal utgörs beslutet av den mening som ordföranden biträder.

Beslut om stadgeändring är giltigt om samtliga röstberättigande i föreningen har förenat sig om det. Beslutet är även giltigt, om det har fattats på två på av varandra följande stämmor och på den senaste biträts av minst två tredjedelar av de röstande.

§ 17 Kallelser och information

Föreningsstämma sker årligen, senast tre månader efter räkenskapsåret. Kallelse sker via mail och/eller brev tidigast fyra veckor och senast två veckor innan ordinarie årsstämma. Vid extra föreningsstämma kan kallelse ske senast en vecka innan.

Annan information till medlemmarna sker via nyhetsbrev per mail och föreningens hemsida stromskar.nu eller vid extra medlemmöte.

§18 Vinstfördelning

Fritt eget kapital enligt fastställd balansräkning ska, sedan i lag föreskriven avsättning till reservfonden skett, enligt föreningsstämmans beslut föras i ny räkning eller fonderas.

§19 Upplösning av föreningen

Om föreningen upplöses ska behållna tillgångar fördelas mellan medlemmarna.

§20 Övrigt

För frågor som inte regleras i dessa stadgar gäller lagen om ekonomiska föreningar.